

# **PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**

dotycząca projektu

**miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
części wsi Rosnówko w rejonie ulic: 1 Maja i S. Stawnego**

Opracowanie:  
mgr inż. Marcelina Nuskiewicz

II wyłożenie do publicznego wglądu  
Czerwiec 2019 r.  
Poznań

## SPIS TREŚCI

1.	Wprowadzenie.....	3
1.1	Informacje wstępne.....	3
1.2	Podstawy formalno-prawne opracowania.....	3
1.3	Główne cele projektowanego dokumentu.....	3
1.4	Wykorzystane materiały oraz metodyka pracy.....	3
1.5	Informacje o zawartości dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami.....	5
1.6	Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania.....	8
1.7	Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko.....	9
2.	Istniejący stan środowiska.....	9
2.1	Położenie i zagospodarowanie terenu.....	9
2.2	Rzeźba terenu.....	9
2.3	Gleby.....	9
2.4	Wody powierzchniowe i podziemne.....	10
2.5	Klimat lokalny.....	11
2.6	Jakość powietrza atmosferycznego, w tym klimatu akustycznego.....	11
2.7	Krajobraz przyrodniczy i kulturowy.....	12
2.8	Fauna i flora, różnorodność biologiczna.....	12
2.9	Potencjalne zmiany istniejącego stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu.....	12
3.	Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem.....	13
4.	Istniejące problemy ochrony środowiska, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie.....	13
5.	Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu.....	14
6.	Przewidywane oddziaływania na środowisko.....	17
6.1	Oddziaływanie na różnorodność biologiczną, faunę i florę.....	17
6.2	Oddziaływanie na ludzi.....	18
6.3	Oddziaływanie na gleby i powierzchnię ziemi.....	18
6.4	Oddziaływanie na wody powierzchniowe i podziemne.....	18
6.5	Oddziaływanie na krajobraz.....	19
6.6	Oddziaływanie na powietrze atmosferyczne i klimat lokalny.....	19
6.7	Oddziaływanie na klimat akustyczny.....	20
6.8	Oddziaływanie na zasoby naturalne.....	20
6.9	Oddziaływanie na dobra materialne, w tym dziedzictwo kulturowe.....	21
6.10	Oddziaływanie na obszar Natura 2000.....	21
7.	Rozwiązania zapobiegające, ograniczające lub tworzące kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko.....	21
8.	Propozycja rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w projekcie miejscowego planu.....	22
9.	Streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym.....	22
	Załącznik do prognozy oddziaływania na środowisko dotyczącej projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Rosnówko w rejonie ulic: 1 Maja i S. Stawnego.....	26

## 1. Wprowadzenie

### 1.1 Informacje wstępne

Niniejsza prognoza oddziaływania na środowisko dotyczy projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Rosnówko w rejonie ulic: 1 Maja i S. Stawnego. Do sporządzenia miejscowego planu przystąpiono na podstawie uchwały Nr XLVII/458/2018 Rady Gminy Komorniki z dnia 8 lutego 2018 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Rosnówko w rejonie ulic: 1 Maja i S. Stawnego.

Obszar opracowania jest zlokalizowany w środkowej części wsi Rosnówko, w rejonie ulicy 1 Maja i S. Stawnego. Obszar projektu składa się z działki o nr ewid. 50/28, o powierzchni ok. 0,4 ha.

### 1.2 Podstawy formalno-prawne opracowania

Prognoza została sporządzona na podstawie art. 51 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 ze zm.) zwanej dalej ustawą ooś, oraz art. 17 pkt. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennych (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.), zwanej dalej upzp.

Zakres prognozy został określony w art. 51 ust. 2 ustawy ooś. Ponadto zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w niniejszej prognozie oddziaływania na środowisko został uzgodniony na podstawie art. 53 ustawy ooś z właściwymi organami, wskazanymi w art. 57 i 58 ustawy:

- Regionalną Dyrekcją Ochrony Środowiska w Poznaniu (odpowiedź pismem nr WOO-III.411.263.2018.AK.1 z dnia 28.06.2018 r.),
- Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Poznaniu (odpowiedź pismem nr NS-52/3-178/18 z dnia 25.06.2018 r.).

### 1.3 Główne cele projektowanego dokumentu

Celem opracowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest przeznaczenie terenu działki nr ewid. 50/28, położonej przy ul. 1 Maja, pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną stanowiącą kontynuację już istniejącej w tym rejonie zabudowy. Powyższe zostało określone w uchwale Nr XLVII/458/2018 Rady Gminy Komorniki z dnia 8 lutego 2018 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Rosnówko w rejonie ulic: 1 Maja i S. Stawnego.

Projekt planu miejscowego przewiduje następujące przeznaczenie dla analizowanego terenu:

- 1) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony symbolem: **MN**;
- 2) teren drogi wewnętrznej, oznaczony symbolem: **KDW**.

Celem prognozy oddziaływania na środowisko jest określenie, analiza i ocena m.in. istniejącego stanu środowiska oraz jego potencjalnych zmian na skutek braku realizacji projektowanego dokumentu, a także przewidywanych znaczących oddziaływań na środowisko, ze szczególnym uwzględnieniem poszczególnych komponentów środowiska przyrodniczego.

### 1.4 Wykorzystane materiały oraz metodyka pracy

Niniejsza prognoza została wykonana na podstawie informacji zawartych w literaturze oraz opracowaniach i dokumentach prawnych. Dokonano również wizji terenowej obszaru, którego dotyczy miejscowy plan.

Literatura:

- Bednarek R. (Red.), Strategiczna ocena oddziaływania na środowisko w planowaniu przestrzennym, Poznań 2012, [http://mmm.rdos.gov.pl/doc/pozn/podrecznik\\_soos.pdf](http://mmm.rdos.gov.pl/doc/pozn/podrecznik_soos.pdf),
- Kondracki J., Geografia regionalna Polski, Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa 2001,
- Matuszkiewicz J.M., Krajobrazy roślinne i regiony geobotaniczne Polski, IGiPZ PAN, Wrocław Warszawa Kraków 1993, [http://rcin.org.pl/Content/697/Wa51\\_5230\\_r1993-nr158\\_Prace-Geogr.pdf](http://rcin.org.pl/Content/697/Wa51_5230_r1993-nr158_Prace-Geogr.pdf),
- Szponar A., Fizjografia urbanistyczna, Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa 2003,
- Woś A., Regiony klimatyczne Polski w świetle częstości występowania różnych typów pogody, IGiPZ PAN, Warszawa 1993, [http://rcin.org.pl/Content/33464/WA51\\_44806\\_r1993-nr20\\_Zeszyty-IGiPZ.pdf](http://rcin.org.pl/Content/33464/WA51_44806_r1993-nr20_Zeszyty-IGiPZ.pdf).

#### Materiały kartograficzne:

- Atlas ssaków polskich, <http://www.iop.krakow.pl/ssaki/Katalog.aspx>,
- Baza Danych Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska, <http://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/>,
- Centralna Baza Danych Geologicznych, <http://bazagis.pgi.gov.pl/website/cbdg/viewer.html>,
- [www.geoportal.gov.pl](http://www.geoportal.gov.pl),
- [poznauo.gov.pl/system/files/zalaczniki/wlk-rej.pdf](http://poznauo.gov.pl/system/files/zalaczniki/wlk-rej.pdf).

#### Akty prawne:

- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1614 ze zm.),
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2017 r., poz. 1566 ze zm.),
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2067 ze zm.),
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 799 ze zm.),
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.),
- Ustawa z dnia 3 października 2008 o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa, w ochronie środowiska i ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 ze zm.),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r. poz. 2183),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r. poz. 1409),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 112),
- Uchwała Nr XLVII/458/2018 Rady Gminy Komorniki z dnia 8 lutego 2018 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Rosnówko w rejonie ulic: 1 Maja i S. Stawnego.

#### Dokumenty:

- Mikołajków J., Sadurski A. (red.), Informator PSH. Główne Zbiorniki Wód Podziemnych w Polsce, Państwowy Instytut Geologiczny, Państwowy Instytut Badawczy, Warszawa 2017,
- Ocena jakości wód podziemnych w punktach pomiarowych sieci krajowej w ramach monitoringu diagnostycznego stanu chemicznego wód podziemnych w roku 2016 /wg badań PIG/", WIOŚ 2016,
- Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz.U. 2016 poz. 1967),
- Program ochrony środowiska dla Powiatu Poznańskiego na lata 2016-2020, Poznań 2016,
- Programem Ochrony Środowiska dla gminy Komorniki na lata 2013-2016 z perspektywą na lata 2017-2020, Poznań 2013,

- Sprawozdanie roczne z wdrażania Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007-2013, Instytucja Zarządzająca Wielkopolskim Regionalnym Programem Operacyjnym na lata 2007-2013, 2013,
- Stan środowiska w Wielkopolsce. Raport 2017, Biblioteka Monitoringu Środowiska, WIOŚ Poznań 2017,
- Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030, Ministerstwo Środowiska, Warszawa 2013,
- Studium przyrodniczo-krajobrazowe Gminy Komorniki, Poznań 1996,
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Komorniki.

Inne:

- Centralny Rejestr Form Ochrony Przyrody GDOŚ, <http://crfop.gdos.gov.pl/>
- Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej, <http://old.imgw.pl/klimat#>
- Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu, <http://www.poznan.rzgw.gov.pl/>
- Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Poznaniu, <http://poznan.wios.gov.pl/>.

### **1.5 Informacje o zawartości dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami**

Zakres informacji zawartych prognozie oddziaływania na środowisko wynika z art. 51 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 ze zm.). Opracowanie zawiera takie informacje jak:

- zawartość, główne cele projektowanego dokumentu i jego powiązania z innymi dokumentami,
- metody, z których korzystano przy sporządzaniu prognozy,
- propozycje, które dotyczą przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania,
- możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko,
- istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektu planu,
- stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem,
- istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
- cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektu planu oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy ochrony środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania projektowanego dokumentu,
- przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 i na środowisko,
- rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko,
- rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projekcie planu wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych.

Jednym z elementów prognozy jest streszczenie informacji zawartych w opracowaniu, sporządzone w języku niespecjalistycznym.

Zakres projektowanego dokumentu, czyli miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, został sprecyzowany w art. 15 upzp. Wynika on również z uchwały Nr XLVII/458/2018 Rady Gminy

Komorniki z dnia 8 lutego 2018 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Rosnówko w rejonie ulic: 1 Maja i S. Stawnego.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określa następujące przeznaczenie obszaru: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN), teren drogi wewnętrznej (KDW).

Ponadto projekt określa:

- a) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, zgodnie z którymi m.in.:
  - ustala się lokalizację budynków i wiat zgodnie z wyznaczonymi nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, przy czym dopuszcza się wysunięcia przed linie zabudowy takich części budynku jak: okapy, gzymsy, podokienniki na głębokość nie większą niż 0,8 m oraz takich części budynków jak: balkony, wykusze, ryzality, tarasy, ganki wejściowe, schody zewnętrzne, pochylnie, zadaszenia nad wejściami, na głębokość nie większą niż 1,5 m, z zachowaniem przepisów odrębnych,
  - zakazuje się lokalizacji:
    - o budynków garażowo-gospodarczych, wiat o ścianach wykonanych z elementów blaszanych lub z prefabrykowanych przęseł betonowych,
    - o obiektów i budynków tymczasowych, za wyjątkiem obiektów zaplecza budów na czas ich realizacji,
    - o nowych, napowietrznych linii elektroenergetycznych,
  - zakazuje się stosowania elewacji w kolorach odcieni niebieskiego, różowego oraz fioletowego,
  - zakazuje się stosowania pokryć dachowych w odcieniach niebieskiego, różowego, fioletowego, zielonego, żółtego,
  - zakazuje się zabudowy w granicy działki budowlanej, za wyjątkiem sytuacji określonej w przepisach odrębnych,
- b) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, w tym m.in.:
  - nakaz gromadzenia i zagospodarowania odpadów zgodnie z przepisami odrębnymi,
  - dopuszczenie zagospodarowania mas ziemnych powstałych podczas prowadzenia robót budowlanych na działce budowlanej lub ich wywóz zgodnie z przepisami odrębnymi,
  - zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem inwestycji celu publicznego,
  - nakazuje się zachowanie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku zgodnie z przepisami odrębnymi na terenie oznaczonym symbolem MN – jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej,
  - w rozumieniu przepisów odrębnych nakaz ochrony powierzchni ziemi,
  - zakaz lokalizacji:
    - o stolarni, lakierni,
    - o na otwartym terenie miejsc magazynowania oraz składowania materiałów sypkich, z wyłączeniem tymczasowego składowania na czas realizacji budowy,
    - o punktów zbierania lub przeładunku złomu,
    - o przedsięwzięć związanych ze zbieraniem odpadów, w tym z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych), za wyjątkiem zbierania odpadów przez ich wytwórcę w miejscu ich wytwarzania,
- c) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, które ustalają m.in.:
  - lokalizację budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie wolnostojącej, budynków gospodarczo-garażowych, wiat, dojsć i dojazdów, miejsc postojowych, obiektów małej architektury, urządzeń, sieci i obiektów infrastruktury technicznej,

- lokalizację na działce budowlanej nie więcej niż jednego budynku mieszkalnego jednorodzinnego, jednego budynku gospodarczo – garażowego, jednej wiaty,
  - wysokość i rodzaj dachów,
  - intensywność zabudowy,
  - powierzchnię zabudowy,
  - minimalną powierzchnię terenu biologicznie czynnego,
  - wymagania dotyczące miejsc postojowych dla samochodów osobowych,
  - parametry nowo wydzielanych działek budowlanych,
- d) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa, ustala się zgodnie z przepisami:
- ochronę wód podziemnych należących do Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 144 (GZWP nr 144) Wielkopolska Dolina Kopalna,
  - ochronę otuliny Wielkopolskiego Parku Narodowego,
- e) szczegółowe zasady i warunki scalenia i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym, które ustalają m.in.:
- odstąpienie od wyznaczenia terenu, dla którego przewiduje się obowiązek przeprowadzenia scaleń i podziałów;
  - szczegółowe zasady i warunki dla scalania i podziału nieruchomości przeprowadzonych na podstawie przepisów odrębnych,
- f) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakazie zabudowy, ustala się nakaz:
- realizowania wszelkich projektowanych obiektów stałych i tymczasowych o wysokości równej i większej niż 50 m n.p.t. zgodnie z przepisami odrębnymi,
  - zastosowania odpowiednich rozwiązań zapewniających ochronę akustyczną pomieszczeń, w związku z oddziaływaniem lotniska wojskowego Poznań-Krzesiny,
  - uwzględnienia przepisów odrębnych dotyczących ochrony przeciwpożarowej przy sytuowaniu zabudowy w sąsiedztwie terenu lasu, leżącego poza granicami planu,
- g) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, które ustalają m.in. obsługę komunikacyjną z ul. 1 Maja bezpośrednio lub za pośrednictwem drogi wewnętrznej, na warunkach określonych w przepisach odrębnych,
- h) ustalenia dla terenu drogi wewnętrznej i dotyczące zaopatrzenia w infrastrukturę techniczną.

Nie podejmuje się ustaleń w zakresie zasad kształtowania krajobrazu, zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych i dóbr kultury współczesnej oraz wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej. Nie ustala się również terenów wymagających ustalenia sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania.

Projekt miejscowego planu jest zgodny z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Komorniki.

Projekt planu powiązany jest z następującymi dokumentami:

- a) Programem ochrony środowiska dla Powiatu Poznańskiego na lata 2016-2020 – poprzez realizację celów ochrony środowiska w powiecie poznańskim, którymi są m.in.:
- ochrona jakości powietrza (poprzez m.in. dopuszczenie wykorzystania odnawialnych źródeł energii),
  - ochrona wód i ziemi (poprzez zapisy dotyczące gospodarki wodno-ściekowej),

- prawidłowa gospodarka odpadami (poprzez nakaz zagospodarowania odpadów zgodnie z przepisami odrębnymi),
- b) Programem Ochrony Środowiska dla gminy Komorniki na lata 2013-2016 z perspektywą na lata 2017-2020 – poprzez realizację celów ochrony środowiska w gminie Komorniki:
  - poprawa jakości powietrza atmosferycznego (poprzez m.in. dopuszczenie wykorzystania odnawialnych źródeł energii),
  - racjonalne korzystanie oraz ochrona połączona z ustawiczną poprawą jakości wód podziemnych i powierzchniowych (poprzez zapisy dotyczące gospodarki wodno-ściekowej),
- c) podstawowym opracowaniem ekofizjograficznym na potrzeby projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który podobnie jak niniejsza prognoza, stanowi materiał planistyczny, sporządzany na potrzeby projektu planu miejscowego.

### **1.6 Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania**

Obowiązek przedstawienia w prognozie oddziaływania na środowisko propozycji dotyczących przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektu planu oraz częstotliwości jej przeprowadzania został określony w art. 51 ust. 2 lit. c ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 ze zm.). Zgodnie z art. 55 ust. 5 przytoczonej wyżej ustawy, organ opracowujący projekt planu, czyli Wójt Gminy Komorniki, zobowiązany jest prowadzić monitoring skutków realizacji postanowień przyjętego projektu planu.

Według art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 799 ze zm.): „*Źródłem informacji o środowisku jest w szczególności państwowy monitoring środowiska*”. Państwowy Monitoring Środowiska pozyskuje, gromadzi, analizuje i upowszechnia informacje o stanie komponentów środowiska. Jego celem jest dostarczanie tych informacji odpowiednim organom. Prowadzi monitoring jakości powietrza, jakości wód, jakości gleby i ziemi, przyrody, hałasu, pól elektromagnetycznych i promieniowania jonizującego.

Monitoring skutków realizacji ustaleń projektowanego miejscowego planu w zakresie oddziaływania na środowisko będzie opierać się na monitoringu realizowanego w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska. Zadania Państwowego Monitoringu Środowiska wykonują:

- na szczeblu krajowym: Główny Inspektor Ochrony Środowiska,
- na szczeblu wojewódzkim: Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska,
- organy administracji rządowej i samorządowej, służby i inspekcje, instytuty naukowo-badawcze.

Nawiązując do kompetencji Państwowego Monitoringu Środowiska, monitoring na obszarze opracowania będzie dotyczył takich komponentów środowiska jak m.in. powietrze atmosferyczne, wody, gleby.

Zgodnie z art. 10 ust. 2 Dyrektywy 2001/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko, dla monitoringu znaczącego wpływu na środowisko, wynikającego z realizacji planów, możliwe jest wykorzystanie stosownie do potrzeb istniejącego systemu monitoringu, w celu uniknięcia jego powielania.

Wyniki Państwowego Monitoringu Środowiska, na podstawie których zostanie wykonana analiza i ocena stanu elementów środowiska, będą odnosić się do terenu projektu planu. Monitoring może być wykonany również w oparciu o indywidualne zamówienia, w ramach realizacji warunków decyzji. Kolejną formą monitoringu będzie kontrola oraz ocena, czy teren opracowania jest wyposażony w infrastrukturę techniczną zgodnie z zapisami projektu planu.



Ponadto, monitoring będzie związany z wydawaniem pozwoleń na budowę. Analizie i ocenie poddana będzie zgodność planowanych rozwiązań z miejscowym planem. Przeprowadzona zostanie również inwentaryzacja powykonawcza.

Częstotliwość przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień projektu planu będzie dostosowana do częstotliwości prowadzenia monitoringu w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska, czyli co dwa lata w oparciu o powyższy monitoring. Kontrola związana z wydawaniem pozwoleń na budowę będzie przeprowadzana w zależności od składanych wniosków o pozwolenie na budowę.

Co ważne, szczegółowe określenie częstotliwości monitoringu jest trudne do określenia z uwagi na fakt, że uchwalenie planu nie oznacza natychmiastowej realizacji jego ustaleń, ponieważ nierzadko jest to długi proces, uzależniony od możliwości inwestycyjnych czy struktury własności gruntów. Częstotliwość powinna być uzależniona od aktualnych potrzeb i stopnia realizacji inwestycji przewidzianych w miejscowym planie.

### **1.7 Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko**

Z uwagi na znaczne oddalenie obszaru analizowanego od granic państwa, ustalenia dla terenu objętego projektem planu nie będą powodować transgranicznych oddziaływań na środowisko.

## **2. Istniejący stan środowiska**

### **2.1 Położenie i zagospodarowanie terenu**

Obszar opracowania znajduje się w województwie wielkopolskim, powiecie poznańskim, gminie Komorniki, w miejscowości Rosnówko w rejonie ulicy 1 Maja i S. Stawnego. Teren objęty projektem planu jest zadrzewiony i zakrzewiony. Jest on ogrodzony siatką ogrodzeniową. Wjazd na działkę objętą opracowaniem odbywa się z ul. 1 Maja.

W bezpośrednim sąsiedztwie analizowanego obszaru zlokalizowana jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, głównie wolnostojąca. Od północy oraz wschodu omawiany obszar sąsiaduje z terenem zadrzewionym. Na południowy zachód ok. 80 m od obszaru planu znajduje się Jezioro Rosnowskie, ok. 150 m na północ Jezioro Ług, a ok. 290 m na południowy wschód – Jezioro Małe.

W odległości ok. 80 m na wschód od analizowanego obszaru przebiega droga krajowa nr 5.

### **2.2 Rzeźba terenu**

Według podziału fizycznogeograficznego Polski J. Kondrackiego przedmiotowy obszar położony jest na obszarze prowincji Nizina Środkowoeuropejska, podprowincji Pojezierza Południowobałtyckie, makroregionu Pojezierze Wielkopolskie i mezoregionu Pojezierze Poznańskie.

Pojezierze Poznańskie charakteryzuje się występowaniem ciepłego lata, małymi opadami, co powoduje niedobór wilgoci na tych terenach. Wysokość terenu na obszarze Pojezierza Poznańskiego wynosi od 75 do 100 m n.p.m. Na terenie analizy występują liczne jeziora rynnowe, pagórki morenowe i rozległe kompleksy leśne, co jest charakterystyczne dla krajobrazu polodowcowego.

### **2.3 Gleby**

Obszar opracowania wg mapy geologicznej leży na utworach pochodzących z ery kenozoiku, okresu czwartorzędu: glinach zwałowych, ich zwierzelinach oraz piaskach i żwirach lodowcowych pochodzących z epoki plejstocenu.

Na terenie objętym projektem miejscowego planu zidentyfikowano grunty antropogeniczne o

zróżnicowanej przepuszczalności gruntów oraz gliny i pyły o słabej przepuszczalności gruntów (mapa hydrograficzna).

Zgodnie z mapą zasadniczą, obszar analizy stanowią nieużytki (N).

Na obszarze objętym projektem planu nie znajdują się złoża surowców mineralnych, obszary górnicze ani tereny górnicze.

## 2.4 Wody powierzchniowe i podziemne

Zgodnie z podziałem hydrogeologicznym Polski, omawiany obszar znajduje się na terenie dorzecza rzeki Odry, zlewni rzeki Warty. Rzeką Wirynka przepływa na północ od analizowanego obszaru w odległości ok. 5,2 km. W odległości ok. 6,9 km, na wschód od granic projektu planu przepływa rzeka Warta.

W sąsiedztwie analizowanego obszaru znajdują się trzy jeziora. Na południowy zachód ok. 80 m od obszaru planu znajduje się Jezioro Rosnowskie, ok. 150 m na północ Jezioro Ług, a ok. 290 m na południowy wschód – Jezioro Małe.

Grunty stanowiące obszar projektu planu nie są zdrenowane. Teren opracowania znajduje się pomiędzy hydroizobatami o wartości 2 i 1, która oznacza, że głębokość do zwierciadła wody od powierzchni terenu wynosi od 1 m do 2 m. W kierunku południowo zachodnim, w odległości ok. 640 m od przedmiotowego obszaru znajduje się studnia o głębokości do zwierciadła wody wynoszącej 8,7 m.

Obszar opracowania znajduje się na terenie Jednolitych Części Wód Powierzchniowych nr 601 (JCWP nr 601) o nazwie Warta od Pyszącej do Kopli (PLRW60002118573). Warta od Pyszącej do Kopli charakteryzuje się typem wielkiej rzeki nizinnej. Jej stan został zidentyfikowany jako zły, a ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych jest zagrożone. Wyznaczono derogacje czasowe, czyli odstęstwa od osiągnięcia celów środowiskowych w stosunku do danej części wód: przedłużenie terminu osiągnięcia celów z uwagi na brak możliwości technicznych. Termin osiągnięcia dobrego stanu wyznaczono na 2021 rok. W celu prawidłowego zaplanowania działań naprawczych konieczne jest dokonanie szczegółowego rozpoznania przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu chemicznego. W tym celu zaplanowano m. in. działania opierające się na weryfikacji Programu ochrony środowiska dla gminy w zakresie ograniczania emisji do atmosfery wielopierścieniowych węglowodorów aromatycznych.

Dla JCWP nr 601 określono takie cele środowiskowe jak:

- osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego,
- możliwość migracji organizmów wodnych na odcinku cieką istotnego – Warta w obrębie JCWP,
- osiągnięcie dobrego stanu chemicznego (Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, Dz.U. 2016 poz. 1967).

Z „Oceny stanu jednolitych części wód za rok 2017” i „Klasyfikacji wskaźników jakości wód płynących w województwie wielkopolskim za rok 2017” wynika, że dla JCWP Warta od Pyszącej do Kopli określono klasę elementów biologicznych jako III, klasa elementów fizykochemicznych – potencjał poniżej dobrego, klasa elementów chemicznych – stan poniżej dobrego. Z czego wynika, że stan tej JCWP jest zły.

Obszar opracowania należy do Jednolitych Części Wód Podziemnych nr 60 (JCWPd nr 60), których stan ilościowy i chemiczny jest dobry. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jest niezagrażona. Celami środowiskowymi wyznaczonymi dla JCWPd nr 60 są:

- utrzymanie dobrego stanu chemicznego,
- utrzymanie dobrego stanu ilościowego (Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, Dz.U. 2016 poz. 1967).

Obszar jest usytuowany w rejonie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 144 Wielkopolska Dolina Kopalna, znajdującego się na głębokościach od 15 do 90 m p.p.t., typu porowego, pochodzącego z czwartorzędu. Zbiornik jest bardzo mało podatny na antropopresję.

W roku 2017 przeprowadzono ocenę jakości wód podziemnych na obszarze objętym projektem planu.

Najbliższymi punktami pomiarowo-kontrolnymi są punkty zlokalizowane w Kamionkach (gm. Kórnik) oraz w Pecnie (gm. Mosina). Punkt pomiarowo-kontrolny w Pecnie oddalony jest od analizowanego obszaru o ok. 12,5 km i zlokalizowany jest na terenie zabudowy wiejskiej. Wody w tym punkcie, według wskaźników nieorganicznych posiadają IV klasę jakości, według wskaźników organicznych – I klasę, a końcową klasę jakości określono jako IV. Z kolei punkt w Kamionkach oddalony jest o ok. 15,5 km i również zlokalizowany jest na terenie zabudowy wiejskiej. Wody w tym punkcie, według wskaźników nieorganicznych, posiadają III klasę jakości, a końcową klasę jakości określono jako II.

## 2.5 Klimat lokalny

Wg podziału na regiony klimatyczne Polski wg A. Wosia, obszar poddany analizie zlokalizowany jest w regionie XV – Środkowopolskim. Teren ten charakteryzuje się bardzo dużą liczbą dni w roku z pogodą bardzo ciepłą, pochmurną, ale bez opadu.

Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej na swojej stronie internetowej udostępnia dane na temat klimatu dla wielolecia 1971-2000. Teren objęty projektem planu znajduje się w strefie występowania jednych z najwyższych wartości średniej temperatury powietrza – od 8°C do 9°C. Dla wielolecia występowała tam najwyższa temperatura maksymalna powietrza, czyli powyżej 27°C. Z kolei temperatura minimalna wynosiła -8°C do -7°C, co w porównaniu do reszty kraju jest wartością nieco powyżej średniej. Usłonecznienie na przedmiotowym obszarze wynosiło ok. 1600-1620 godzin w roku, co jest dość dużą wartością, powyżej średniej. Średnia suma opadu była jedną z najniższych w Polsce i wynosiła od 500 mm do 550 mm.

## 2.6 Jakość powietrza atmosferycznego, w tym klimatu akustycznego

### Stopień zanieczyszczenia powietrza

„Roczna ocena jakości powietrza w województwie wielkopolskim za rok 2017” ukazująca ocenę jakości powietrza dla strefy wielkopolskiej, wykazała, że:

- a) pod kątem ochrony zdrowia ludzi:
  - nie wystąpiły przekroczenia dla dopuszczalnego poziomu stężenia dwutlenku siarki, dwutlenku azotu, benzenu, ołowiu, tlenku węgla i poziomu docelowego arsenu, kadmu, niklu oraz ozonu,
  - wystąpiły przekroczenia poziomu dopuszczalnego dla pyłu zawieszzonego PM<sub>2,5</sub> i PM<sub>10</sub> oraz przekroczenia poziomu docelowego benzo(a)pirenu.
- b) pod kątem ochrony roślin:
  - nie wystąpiły przekroczenia dla dopuszczalnego poziomu dwutlenku azotu, dwutlenku siarki oraz ozonu.

### Klimat akustyczny

Na stopień zanieczyszczenia obszaru hałasem wpływa komunikacja drogowa. Obszar planu sąsiaduje z ulicą 1 Maja, będącą drogą powiatową 2388P relacji Komorniki - Rosnówko, która stanowi drogę klasy zbiorczej. Posiada nawierzchnię bitumiczną, czyli nawierzchnię twardą ulepszoną. Badania natężenia ruchu dróg, które zarządzane są przez Zarząd Dróg Powiatowych w Poznaniu, wykonano w 2015 r. Teren objęty analizą zlokalizowany jest na odcinku Rosnowo - Rosnówko, na którym średniodobowy ruch pojazdów wynosi 1869 poj./dobę. Odcinek ten nie należy do najbardziej uczęszczanych odcinków w powiecie, w związku z tym droga ta nie powinna wpływać w sposób znaczący na obszar analizowany.

W odległości ok. 80 m od przedmiotowego terenu przebiega droga krajowa nr 5 (ul. Poznańska). Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad na swojej stronie internetowej udostępnia wyniki Generalnego Pomiaru Ruchu, który wykonany został w 2015 r. Najbliższy punkt pomiarowy jest w miejscowości Trzebaw na odcinku pomiarowym Komorniki - Stęszew, na którym średni dobowy ruch roczny

(SDRR) wyniósł 21566 poj./dobę. Średni dobowy ruch roczny pojazdów silnikowych (SDRR) na drogach krajowych w województwie wielkopolskim w 2015 roku wynosił 12171 poj./dobę. Wynik na odcinku pomiarowym Komorniki – Stęszew w najbliższym punkcie pomiarowym jest prawie dwa razy wyższy niż średni dobowy ruch roczny w województwie wielkopolskim. W związku z tym droga ta może mieć znaczący wpływ na obszar analizowany.

Na klimat akustyczny obszaru wpływ ma również ponadnormatywny hałas generowany przez samoloty operujące z lotniska wojskowego Krzesiny.

## **2.7 Krajobraz przyrodniczy i kulturowy**

Teren projektu planu znajduje się na obszarze doliny rzeki Warty. Obszar analizowany stanowią głównie tereny porośnięte drzewami i krzewami. Omawiany teren przylega bezpośrednio do drogi powiatowej nr 2388P – ul. 1 Maja. W sąsiedztwie terenów objętych projektem planu usytuowane jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Wśród sąsiadującej zabudowy występują budynki z dachami dwuspadowymi, płaskimi i wielospadowymi.

Na obszarze objętym projektem planu nie występują zabytki chronione na mocy ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2067 ze zm.).

## **2.8 Fauna i flora, różnorodność biologiczna**

Zgodnie z mapą zróżnicowania typologicznego krajobrazów roślinnych Polski i niektórych terenów ościennych Matuszkiewicza, na analizowanym obszarze występuje krajobraz łągów wierzbowo-topolowych.

Teren objęty projektem planu porośnięty jest głównie drzewami i krzewami, m.in. robinia akacjową.

Na terenie gminy występują takie gatunki zwierząt jak zając szarak, lis, dzik, jeleń szlachetny i sarna. Podsumowując, różnorodność biologiczna na terenie opracowania jest mało zróżnicowana. W związku z występowaniem terenów zadrzewionych, na terenie opracowania mogą występować również gatunki występujące na terenie gminy. Wynika to z dość dobrych warunków migracyjnych, zwłaszcza, że w sąsiedztwie terenu opracowania również występują tereny zadrzewione i zakrzewione. Niemożliwe jest jednoznaczne określenie, czy na obszarze opracowania występują gatunki roślin, zwierząt i grzybów, objętych ochroną gatunkową, a wymienione w odpowiednich rozporządzeniach Ministra Środowiska, oraz zagrożonych wyginięciem lub rzadkimi. W tym celu konieczne byłoby wykonanie inwentaryzacji przyrodniczej. Jednakże z uwagi na fakt, że ustalenia projektu planu stanowią zasadnicze podtrzymanie istniejących w sąsiedztwie funkcji, uznano, iż badania, o których mowa nie są konieczne.

## **2.9 Potencjalne zmiany istniejącego stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu**

W przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu obszar analizy będzie podlegał obowiązującemu miejscowemu planowi zagospodarowania przestrzennego wsi Rosnówko i części wsi Chomęcice w rejonie Jeziora Chomęcickiego, uchwalonemu uchwałą Rady Gminy Komorniki Nr XXII/199/2012 z dnia 15 maja 2012 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 czerwca 2012 r., poz. 2897), zgodnie z którym teren działki nr ewid. 50/28 przeznaczony jest pod zieleń urządzoną.

Aktualnie przedmiotowy teren porośnięty jest drzewami i krzewami w sposób nieurządzony. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem na danym terenie zakazuje się lokalizowania obiektów z wyjątkiem garaży z elementów blaszanych. Nie mniej niż 90% powierzchni działki powinno być przeznaczony na cele powierzchni biologicznie czynnej. Na analizowanym obszarze dopuszcza się wytyczanie ścieżek pieszych o nawierzchni przepuszczalnej.

### **3. Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem**

Nie przewiduje się, by teren projektu planu był objęty przewidywanym znaczącym oddziaływaniem, zatem odstąpiono od określenia istniejącego stanu środowiska dla obszarów objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem.

### **4. Istniejące problemy ochrony środowiska, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie**

Na terenie objętym projektem planu zidentyfikowano następujące istniejące problemy ochrony środowiska, istotne z punktu widzenia realizacji ustaleń przedmiotowego dokumentu.

Jednolite części wód powierzchniowych nr 601 charakteryzujące się złym stanem. W związku z tym konieczne jest prowadzenie odpowiedniej gospodarki wodno-ściekowej na obszarze analizy, zgodnej z przepisami odrębnymi.

Obszar jest narażony na hałas z uwagi na ruch komunikacyjny oraz samoloty operujące z lotniska wojskowego Krzesiny. Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz teren zieleni urządzonej podlegają ochronie akustycznej. Oddziaływanie na klimat akustyczny dla tych terenów zostało określone w rozdziale 6.7.

Ochronie podlegają wody podziemne należące do Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 144 (GZWP nr 144) Wielkopolska Dolina Kopalna. Zgodnie z art. 121 ust. 1 ustawy z 20 lipca 2017 r. Prawo wodne nakazy, zakazy i ograniczenia w zakresie użytkowania gruntów oraz korzystania z wód obowiązują na obszarach stref ochronnych. Z tego wynika, iż na obszarach ochronnych GZWP należało by wprowadzić nakazy, nakazy i ograniczenia. Obszary ochronne tych zbiorników ustanawia dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej w drodze aktu prawa miejscowego, jednocześnie wskazując nakazy, zakazy i ograniczenia. Wykaz ograniczeń nakazów i zakazów uzależniony jest m. in. od stopnia naturalnej odporności zbiornika na zanieczyszczenia z powierzchni ziemi, stanem chemicznym i ilościowym wód podziemnych zbiornika. Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 144 (GZWP nr 144) Wielkopolska Dolina Kopalna charakteryzuje się małą podatnością na antropopresję, a stan ilościowy i chemiczny wód podziemnych znajdujących się w regionie analizowanego obszaru jest dobry. Ponadto, analizowany obszar leży poza obszarami ochronnymi zbiorników wód podziemnych. W związku z tym w projekcie planu ustalono ochronę wód zgodnie z przepisami odrębnymi. Do których należą m. in.: ustawa z 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r o odpadach, Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 marca 2003 r. w sprawie szczegółowych wymagań dotyczących lokalizacji, budowy, eksploatacji i zamknięcia, jakim powinny odpowiadać poszczególne typy składowisk odpadów.

Na analizowanym terenie występują obszarowe formy ochrony przyrody, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1614). Obszar jest położony w granicach otuliny Wielkopolskiego Parku Narodowego. W sąsiedztwie znajdują się również obszary Natura 2000: Obszary Specjalnej Ochrony „Ostoja Rogalińska” PLB300017 i Specjalne Obszary Ochrony „Ostoja Wielkopolska” PLH300010.

Wielkopolski Park Narodowy obejmuje powierzchnię 75,93 km<sup>2</sup>. Jego otulina jest nieco mniejsza – jego powierzchnia wynosi 74,18 km<sup>2</sup>. Na jego terenie znajduje się 18 obszarów ochrony ścisłej, m.in. Czapliniec, Jezioro Skrzyńka czy Bagno Dębienko. Mają one za zadanie ochronę różnych form krajobrazu polodowcowego oraz najbardziej naturalnych zbiorowisk roślinnych i powiązanych z nimi zwierząt.

Obszar Natura 2000 „Ostoja Wielkopolska” obejmuje obszar 84,27 km<sup>2</sup>. Charakteryzuje się występowaniem falistych i pagórkowatych terenów na lewym brzegu Warty oraz krajobrazem polodowcowym: fragment ozu, wydmy, rynny, głazy narzutowe, 12 jezior polodowcowych (jedno

dystroficzne, pozostałe eutroficzne). Większość obszaru stanowią lasy, choć zlokalizowane są też łąki trzęślicowe i pełnikowe. Ostoję Wielkopolską cechuje duża różnorodność biologiczna. Występuje tu 17 rodzajów siedlisk przyrodniczych z Załącznika I Dyrektywy Rady 92/43/EWG i 20 gatunków roślin i zwierząt z Załącznika II tej Dyrektywy. Rośnie tam ponad 50 gatunków roślin prawnie chronionych i ok. 180 gatunków znajdujących się na regionalnej czerwonej liście roślin zagrożonych, oraz 1100 gatunków roślin naczyniowych, 200 gatunków mchów, 150 gatunków porostów, 364 gatunki grzybów wyższych.

Obszar Natura 2000 „Ostoja Rogalińska” obejmuje obszar 217,63 km<sup>2</sup>. Również charakteryzuje się występowaniem krajobrazu polodowcowego i rzeźbą terenu bardzo zróżnicowaną, oraz 12 jeziorami. Większość obszaru stanowią drzewostany sosnowe z dodatkiem świerku, grabu, lipy, dębu i brzozy. Zlokalizowane są liczne starorzecza, łąki i bagna, lasy łęgowe. Na tym terenie rośnie ponad 1000 dębów o obwodach 2-9,5 m.

Dla terenów położonych na obszarze otuliny Wielkopolskiego Parku Narodowego obowiązują nakazy, zakazy i ograniczenia, które określono w dokumentacji zatytułowanej: „Opracowanie projektu planu ochrony dla Wielkopolskiego Parku Narodowego” (POIS.05.03.00-00-271/10-00), a także zgodnie z przepisami odrębnymi.

Z uwagi na obszary chronione, należy podejmować takie działania, które nie będą negatywnie na nie wpływać. Nie przewiduje się, aby ustalenia projektu planu miały mieć wpływ na ww. tereny chronione. Przeznaczenie obszaru jest podtrzymaniem funkcji występującej w sąsiedztwie.

## **5. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu**

Do ważnych dokumentów traktujących o ochronie środowiska na szczeblu międzynarodowym należy Konwencja o Różnorodności Biologicznej sporządzona w Rio de Janeiro w dnia 5 czerwca 1992 roku (Dz.U. 2002, poz. 1532) w czasie tzw. Szczytu Ziemi. Art. 1 Konwencji wymienia cele dokumentu, do których należą m.in. ochrona różnorodności biologicznej oraz zrównoważone użytkowanie jej elementów. W art. 6 Konwencji wskazano, że strona ratyfikująca: „opracowuje krajowe strategie, plany lub programy dotyczące ochrony i zrównoważonego użytkowania różnorodności biologicznej bądź dostosowuje w tym celu istniejące strategie, plany lub programy, które odzwierciedlają, inter alia, działania przewidziane w niniejszej konwencji, właściwe dla danej Umawiającej się Strony”. Art. 14. wskazuje, że każda ze stron ratyfikujących konwencję: „wprowadza odpowiednie procedury wymagające wykonania oceny oddziaływania na środowisko proponowanych projektów, które mogą mieć istotne negatywne skutki dla różnorodności biologicznej, w celu uniknięcia lub zmniejszenia takich skutków, oraz tam, gdzie to jest właściwe, pozwala na udział społeczności w tych procedurach”. Ponadto w 2010 r. zostały przyjęte tzw. cele z Aichi, wśród których wymienia się m.in. zahamowanie utraty siedlisk naturalnych i ograniczenie zanieczyszczeń. Zapisy projektu planu uwzględniają wymagania ochrony środowiska. Do zrównoważonego użytkowania elementów środowiska i ograniczania zanieczyszczeń przyczyniają się zapisy dotyczące gospodarki wodno-ściekowej, a także ustalony sposób zaopatrzenia w ciepło i energię elektryczną. Projekt planu nie wprowadza zabudowy na tereny użytkowane dotychczas na cele leśne, zatem sprzyja on realizacji celu dotyczącego zahamowaniu utraty siedlisk naturalnych.

Innym dokumentem międzynarodowym jest konwencja o ochronie wędrownych gatunków dzikich zwierząt, sporządzona w Bonn dnia 23 czerwca 1979 r. (Dz.U. 2003, poz. 17), tzw. konwencja bońska. Jej celem jest ochrona dzikich zwierząt migrujących. Za migrujące gatunki lub niższe grupy taksonomiczne uważa się takie, których znaczna liczba osobników, w różnych cyklach życiowych, w sposób cykliczny i możliwy do

przewidzenia przekracza jedną lub kilka granic jurysdykcji państwowej. W art. III ust. 4 wskazano, że państwo powinno podjąć starania w celu:

„a) ochrony i, o ile jest to możliwe i właściwe, odtworzenia tych siedlisk gatunku, które są ważne dla zapobieżenia groźbie jego zagłady;

b) zapobiegania, usuwania, kompensowania lub minimalizowania, w zależności od potrzeb, niekorzystnego oddziaływania lub przeszkód poważnie utrudniających bądź uniemożliwiających wędrówkę gatunków; oraz

c) zapobiegania, zmniejszania lub kontrolowania, w możliwym i właściwym zakresie, czynników stanowiących zagrożenie lub mogących zwiększyć zagrożenie gatunków, włącznie ze ścisłym kontrolowaniem wprowadzania gatunków egzotycznych lub kontrolowaniem bądź eliminowaniem takich gatunków już wprowadzonych”.

Projekt planu, na potrzeby którego sporządza się niniejszą prognozę, położony jest w obszarze zurbanizowanym – wsi podmiejskiej usytuowanej w pobliżu miasta Poznania, zatem nie zagraża siedliskom. Co więcej, nie przewiduje realizacji przedsięwzięć, które mogłyby mieć niekorzystne oddziaływanie na migracje gatunków, np. elektrowni wiatrowych czy linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia.

Zgodnie z art. 11. Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej „Przy ustalaniu i realizacji polityk i działań Unii, w szczególności w celu wspierania zrównoważonego rozwoju, muszą być brane pod uwagę wymogi ochrony środowiska”. W art. 191 tegoż traktatu, określone zostały następujące cele polityki Unii Europejskiej w dziedzinie środowiska naturalnego:

- zachowania, ochrony i poprawy jakości środowiska,
- ochrony zdrowia ludzkiego,
- ostrożnego i racjonalnego wykorzystywania zasobów naturalnych,
- promowania na płaszczyźnie międzynarodowej środków zmierzających do rozwiązywania regionalnych lub światowych problemów w dziedzinie środowiska, w szczególności zwalczania zmian klimatu.

Zapisy zawarte w projekcie planu uwzględniają powyższe cele. W projekcie planu zawarto m.in. następujący zapis: „dopuszcza się wykorzystanie urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy nie większej niż 100 kW, przy czym urządzenia wytwarzające energię z wiatru nie mogą mieć większej mocy aniżeli mikroinstalacje, zgodnie z przepisami odrębnymi”. Przyczyni się on do poprawy jakości środowiska, a przez to ochrony zdrowia ludzkiego. Pozwoli również na racjonalne wykorzystanie zasobów naturalnych.

W celu zachowania, ochrony i poprawy jakości środowiska projekt planu nakazuje odprowadzanie ścieków do sieci kanalizacji sanitarnej oraz odprowadzanie wód opadowych i roztopowych w sposób zgodny z przepisami odrębnymi, czyli art. 28 pkt. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1422 ze zm.): „W przypadku budynków niskich lub budynków, dla których nie ma możliwości przyłączenia do sieci kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej, dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych na własny teren nieutwardzony, do dołów chłonnych lub do zbiorników retencyjnych”. Jak wskazano w § 8 pkt 1 ww. rozporządzenia, poprzez budynki niskie rozumie się budynki o wysokości „do 12 m włącznie nad poziomem terenu lub mieszkalne o wysokości do 4 kondygnacji nadziemnych włącznie”. Z powyższych zapisów wynika, że odprowadzenie wód opadowych na własny teren nieutwardzony, do dołów chłonnych lub do zbiorników retencyjnych będzie możliwe z terenów objętych opracowaniem, ponieważ jak dotąd nie mają one przyłączenia do sieci kanalizacji deszczowej ani ogólnospławnej. Ponadto maksymalna wysokość przewidziana na terenach MN to 9,5 m. Podsumowując, zapisy projektu planu są zgodne z przepisami.

Inne istotne dokumenty związane z ochroną środowiska to m.in. Konwencja o ochronie gatunków dzikiej flory i fauny europejskiej oraz ich siedlisk, sporządzona w Bernie dnia 19 września 1979 r. (Dz.U. 1996, poz.

263), tzw. konwencja berneńska. Jej celem jest „ochrona gatunków dzikiej fauny i flory oraz ich siedlisk naturalnych, zwłaszcza tych gatunków i siedlisk, których ochrona wymaga współdziałania kilku państw, oraz wspieranie współdziałania w tym zakresie”. Działania ochronne dla dzikich gatunków roślin i zwierząt nie mogą być prowadzone w sposób niezależny od ich siedlisk, w związku z tym konwencja berneńska uwzględnia nie tylko ochronę gatunków, ale także ich siedlisk. W granicach opracowania obszaru nie przeprowadzono inwentaryzacji przyrodniczej, która mogłaby potwierdzić występowanie gatunków i ich siedlisk wymienionych w załączniku I i II. Konwencja o obszarach wodno-błotnych mających znaczenie międzynarodowe, zwłaszcza jako środowisko życiowe ptactwa wodnego, sporządzona w Ramsarze dnia 2 lutego 1971 r. (Dz.U. 1978, poz. 24), tzw. konwencja ramsarska, wyznacza cel ochrony i zachowania obszarów wodno-błotnych. Za obszary wodno-błotne uznaje się: „tereny bagien, błot i torfowisk lub zbiorniki wodne, tak naturalne jak i sztuczne, stałe i okresowe, o wodach stojących lub płynących, słodkich, słonawych lub słonych, łącznie z wodami morskimi, których głębokość podczas odpływu nie przekracza sześciu metrów”. Strony konwencji zobowiązane są m.in. do wyznaczenia obszarów w celu włączenia ich do listy obszarów wodno-błotnych o międzynarodowym znaczeniu, wdrożenia planowania w celu ochrony tych obszarów, ich racjonalnego użytkowania oraz współpracy międzynarodowej w zakresie wdrażania konwencji. Obszar objęty projektem planu nie został wpisany na listę obszarów wodno-błotnych, których dotyczy konwencja ramsarska. Celem Europejskiej Konwencji Krajobrazowej, sporządzonej we Florencji dnia 20 października 2000 r. (Dz.U. 2006, poz. 98), jest „promowanie ochrony, gospodarki i planowania krajobrazu, a także organizowanie współpracy europejskiej w zakresie zagadnień dotyczących krajobrazu”. Ponadto dokumentami utworzonymi na szczeblu Unii Europejskiej są:

- dyrektywa Rady 2009/147/WE z dnia 30 listopada 2009 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa, tzw. dyrektywa ptasia,
- dyrektywa Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory, tzw. dyrektywa siedliskowa.

Ustalenia, które zawarte zostały w wyżej wymienionych dokumentach, mają zastosowanie przy sporządzaniu dokumentów strategicznych na niższych szczeblach, tj. krajowych, regionalnych i lokalnych. Wymienione powyżej cele ochrony środowiska uwzględniono podczas sporządzania projektu planu m.in. poprzez wyznaczenie przeznaczenia terenu. Funkcje nie będą kolidować z walorami przyrodniczymi.

Innymi dokumentami o randze międzynarodowej i wspólnotowej, które formułują cele ochrony środowiska są Dyrektywa Rady z dnia 21 maja 1991 r. dotycząca oczyszczania ścieków komunalnych (91/271/EWG), która nakłada na kraje UE wymóg wyposażenia aglomeracji w systemy zbierania ścieków komunalnych (cel ten realizowany jest w projekcie planu poprzez nakaz odprowadzania ścieków komunalnych do sieci kanalizacji sanitarnej) oraz Dyrektywa Rady z dnia 27 września 1996 r. w sprawie oceny i zarządzania jakością otaczającego powietrza (96/62/WE), która nakłada na kraje UE obowiązek utrzymania jakości powietrza tam, gdzie jest ona dobra, oraz jej poprawie w pozostałych przypadkach (cel ten realizowany jest w projekcie planu poprzez ustalenie dla wytwarzania ciepła indywidualnych źródeł energii cieplnej, stosowanie paliw płynnych, gazowych, ciekłych lub stałych, charakteryzujących się najniższymi wskaźnikami emisyjnymi, np. gazowych i elektrycznych; dopuszcza się wykorzystanie urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy nie większej niż 100 kW, przy czym urządzenia wytwarzające energię z wiatru nie mogą mieć większej mocy aniżeli mikroinstalacje, zgodnie z przepisami odrębnymi).

Art. 5 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej mówi, że „Rzeczpospolita Polska (...) zapewnia ochronę środowiska, kierując się zasadą zrównoważonego rozwoju”. Zgodnie z tym podczas opracowywania dokumentów strategicznych należy brać pod uwagę wymagania dotyczące ochrony środowiska i kryteria zrównoważonego rozwoju. Tak też uczyniono, przygotowując projekt planu.

Na szczeblu krajowym cele ochrony środowiska ustanowiono w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, który stanowi podstawowy dokument planistyczny w zakresie gospodarowania wodami. Celem środowiskowym wyznaczonym dla jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP)



rzecznych w zakresie stanu chemicznego jest dobry stan chemiczny, a w zakresie elementów hydromorfologicznych jest dobry stan tych elementów, czyli II klasa. Jeśli JCWP osiągną bardzo dobry stan ekologiczny, celem środowiskowym jest utrzymanie oceny na poziomie I klasy. Celami środowiskowymi ustalonymi dla jednolitych części wód podziemnych (JCWPd), zgodnie z ustawą Prawo wodne, są:

- a) zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń;
- b) zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu;
- c) ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód, tak aby osiągnąć ich dobry stan.

Zatem, celem środowiskowym dla JCWPd jest dobry stan ilościowy i chemiczny wód podziemnych.

W rozdziale 2.4 zostały określone cele środowiskowe dla JCW znajdujących się na obszarze opracowania. Cele te zostały uwzględnione w projekcie planu poprzez zapisy dotyczące gospodarki wodno-ściekowej. Ścieki komunalne odprowadza się do sieci kanalizacji sanitarnej. Zaopatrzenie w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi i do celów przeciwpożarowych ustala się z sieci wodociągowej. Odprowadzanie wód opadowych i roztopowych realizuje się w sposób zgodny z przepisami odrębnymi. W celu ograniczenia powierzchni utwardzonych, w projekcie planu ustala się minimalne powierzchnie biologicznie czynne.

Kolejnym dokumentem ustanowionym na szczeblu krajowym jest „Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030”. Głównym celem tego dokumentu jest zapewnienie zrównoważonego rozwoju oraz efektywnego funkcjonowania gospodarki i społeczeństwa w warunkach zmian klimatu. Celem ochrony środowiska zawartym w tym dokumencie jest zapewnienie bezpieczeństwa energetycznego i dobrego stanu środowiska. Realizacja tego celu w projekcie planu następuje poprzez opisane powyżej zapisy dotyczące gospodarki wodno-ściekowej oraz możliwość wykorzystania odnawialnych źródeł energii. Również planowanie przestrzenne, a więc uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwiększa udział powierzchni objętej miejscowymi planami w ogólnej powierzchni kraju, co przyczynia się do realizacji omawianego celu ochrony środowiska.

## **6. Przewidywane oddziaływania na środowisko**

### **6.1 Oddziaływanie na różnorodność biologiczną, faunę i florę**

Zgodnie z konwencją o różnorodności biologicznej sporządzonej w Rio de Janeiro w dniu 5 czerwca 1992 r., różnorodność biologiczna to „różnicowanie wszystkich żywych organizmów pochodzących (...) z ekosystemów lądowych, morskich i innych wodnych ekosystemów oraz zespołów ekologicznych, których są one częścią. Dotyczy to różnorodności w obrębie gatunku, pomiędzy gatunkami oraz ekosystemami”.

Projekt planu obejmuje swoim zasięgiem teren głównie porośnięty drzewami i krzewami w sposób nieurządzony. Na danym terenie rosną m.in. takie gatunki drzew jak robinia akacja.

Realizacja zapisów zawartych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego spowoduje przekształcanie terenu i budowę budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Projekt planu dopuszcza również lokalizację m.in. miejsc postojowych na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Powyższe działania spowodują zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej oraz bioróżnorodność na przedmiotowym terenie.

Realizacja nowych inwestycji będzie mieć dość znaczny wpływ na faunę. Hałas spowodowany pracą sprzętu budowlanego wypłoszy niektóre zwierzęta. Naruszenie pokrywy glebowej spowoduje zmiany siedlisk. Oddziaływanie te powinno jednak zakończyć się wraz z zakończeniem budowy.

Z uwagi na otoczenie terenu objętego projektem planu, które jest zurbanizowane, nie przewiduje się, aby uchwalenie projektu planu miało znaczący wpływ na różnorodność biologiczną, faunę oraz florę na obszarze opracowania. Projekt planu wprowadza jedynie kontynuację zabudowy mieszkaniowej wzdłuż ul. 1 Maja.

## 6.2 Oddziaływanie na ludzi

Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania projektowanego przeznaczenia na ludzi. Teren jest porośnięty drzewami i krzewami. Planowane przeznaczenie w porównaniu z istniejącym planem przeznaczy nową powierzchnię pod zabudowę mieszkaniową.

Podczas robót budowlanych i modernizacyjnych mogą następować takie oddziaływania jak zanieczyszczenia powietrza i niebezpieczeństwo wypadku. Skończą się one wraz z zakończeniem tego etapu prac.

## 6.3 Oddziaływanie na gleby i powierzchnię ziemi

Grunty objęte analizą są zadrzewione i zakrzewione. W związku z powyższym gleby będą ulegały przekształceniom antropogenicznym. Prace budowlane na tym terenie spowodują przekształcenia gleby. Działania mechaniczne spowodują zmianę ułożenia warstw podłoża, zmianę składu chemicznego gruntów oraz ich właściwości fizycznych. W wyniku tego powstaną nowe grunty, składające się z przemieszanych składników mineralnych rodzimych i sztucznych, zaliczane do gruntów nasypowych. Projekt planu dopuszcza dwa sposoby zagospodarowania mas ziemnych powstałych podczas robót budowlanych. Jednym z nich jest zagospodarowanie ich na działce budowlanej, natomiast drugim ze sposobów jest ich wywóz m. in. zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r o odpadach (t. j. Dz. U. 2018 r., poz. 992 ze zm.). Projekt planu nakazuje również ochronę powierzchni ziemi w rozumieniu przepisów odrębnych, którymi jest ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (t. j. Dz. U. 2018 r., poz. 799 ze zm.).

## 6.4 Oddziaływanie na wody powierzchniowe i podziemne

Na obszarze objętym analizą nie występują wody powierzchniowe. Ustalenia projektu planu nie spowodują bezpośredniego negatywnego oddziaływania na cieki i zbiorniki wodne poza granicami obszaru projektu planu.

Teren objęty opracowaniem jest niezabudowany. W wyniku projektu planu zwiększy się powierzchnia zabudowana, utwardzona, a więc nieprzepuszczalna. Co oznacza przyspieszony odpływ wód z obszaru analizy oraz obniżenie ewapotranspiracji. Aby ograniczyć negatywne oddziaływanie, zapisy projektu planu zachowują minimalne warunki gospodarki wodnej obszarów zurbanizowanych, wynikające z przepisów odrębnych, w tym obowiązek zachowania minimalnej powierzchni biologicznie czynnej.

W projekcie miejscowego planu uwzględniono możliwość realizacji jednej kondygnacji podziemnej. Warunki hydrogeologiczne wskazują na prawdopodobne wystąpienie sytuacji, że zwierciadło wód gruntowych znajdzie się na poziomie posadowienia kondygnacji podziemnej. W związku z tym, na etapie realizacji tych kondygnacji mogą występować tymczasowe zmiany stosunków wodnych. Jednakże po zakończeniu etapu budowy stosunki te powinny wrócić do stanu z przed prac budowlanych. W celu zmniejszenia ingerencji w środowisko gruntowo-wodne, na etapie budowy zaleca się stosowanie technologii, które nie wymagają stosowania odwodnień (np. technologia ścian szczelinowych). W celu uniknięcia negatywnego wpływu na jakość wód podziemnych i gruntów, w trakcie prac budowlanych zaleca się stosowanie maszyn, pojazdów i urządzeń w dobrym stanie technicznym oraz stały nadzór nad prowadzonymi pracami budowlanymi.

Projekt miejscowego planu zakłada, że zaopatrzenie w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi oraz do celów przeciwpożarowych odbywać się będzie z sieci wodociągowej. W zakresie gromadzenia ścieków komunalnych, projekt planu przewiduje odprowadzanie do sieci kanalizacji sanitarnej. Odprowadzanie wód opadowych i roztopowych będzie następować w sposób zgodny z przepisami odrębnymi.

Przeznaczenie terenu zawarte w projekcie planu nie będzie mieć wpływu na jednolite części wód, nie wpłynie także na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych. Zapisy w projekcie planu dotyczące gospodarki wodno-ściekowej mają na celu ochronę środowiska, dzięki wykorzystaniu sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Ochronie wód powierzchniowych sprzyjać będzie odprowadzanie wód opadowych i roztopowych zgodnie z przepisami odrębnymi. Obowiązek utrzymania minimalnej powierzchni biologicznie czynnej także przyczyni się do ochrony wód.

### **6.5 Oddziaływanie na krajobraz**

Przeobrażenia krajobrazu na obszarze opracowania będą znaczne. Teren jest zadrzewiony i zakrzewiony. W bliskim sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. W wyniku uchwalenia projektu planu, na jak dotąd niezagospodarowanym terenie, wybudowane zostaną nowe budynki mieszkalne jednorodzinne.

W otoczeniu projektu planu występuje zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, jedynie działka o nr ewidencyjnym 54 jest zadrzewiona i zakrzewiona. Budynki mieszkalne najczęściej posiadają do dwóch kondygnacji o wysokości kalenicy od ok. 5,0 m do ok. 6,0. Występują dachy płaskie, dwuspadowe i wielospadowe, o kącie nachylenia połaci dachowych od 20° do 45°. Zabudowa usytuowana jest przeważnie kalenicą równoległą do ul. 1 Maja lub innych dróg. Obowiązujący miejscowy plan dopuszcza sytuowanie budynków mieszkalnych jednorodzinnych o wysokości do II kondygnacji oraz nie więcej niż 10,5 m.

Projekt planu dopuszcza realizację budynków maksymalnie o II kondygnacjach i do 9,5 m i dachu dwuspadowym lub wielospadowym, o połaciach symetrycznych. Proponowane wysokości nawiązują do parametrów budynków mieszkalnych znajdujących się w sąsiedztwie, a także budynków jakie mogą być zrealizowane zgodnie z zapisami obowiązującego miejscowego planu.

### **6.6 Oddziaływanie na powietrze atmosferyczne i klimat lokalny**

Obecne zagospodarowanie obszaru objętego opracowaniem nie przyczynia się do zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego. Jednak zagospodarowanie w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru planu ma wpływ na zanieczyszczenie powietrza. Spowodowane jest ono emisją spalin związaną z ruchem drogowym i ogrzewaniem budynków mieszkalnych. Rezultatem ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego będą zmiany w wielkości powierzchni zabudowanych i utwardzonych. Zwiększeniu ulegnie również ilość źródeł ciepła wygenerowana na skutek wprowadzenia nowej zabudowy i ilość spalin wyemitowanych w wyniku zwiększenia ruchu samochodowego.

Teren zabudowany charakteryzuje się podwyższoną temperaturą powietrza, większymi dobowymi wahaniami temperatury powietrza oraz zwiększonym zacienieniem niektórych terenów. Na obszarach zurbanizowanych występuje mniejsza wilgotność względna powietrza, co spowodowane jest zanieczyszczeniami powietrza, oraz większa zawartość pary wodnej w atmosferze, na co wpływ ma m.in. wzrost ilości opadów atmosferycznych. Ponadto, tereny zabudowane charakteryzują się mniejszą prędkością wiatru, który nad tymi obszarami przybiera inne formy niż na terenach otwartych.

Ustalenia zawarte w projekcie planu nie przyczynią się do znaczącego pogorszenia stanu klimatu, w tym mikroklimatu. Zapisy projektu planu dotyczą obszaru sąsiadującego z terenami zabudowanymi, na którym panuje mikroklimat typowy dla obszarów wiejskich. Ustalenia projektu planu będą skutkować rozszerzeniem zabudowy. Nie wprowadzają nowego, uciążliwego przeznaczenia obszaru, np. pod zabudowę przemysłową.

W zakresie ochrony powietrza i klimatu, projekt planu dopuszcza wykorzystanie odnawialnych źródeł energii. Na terenie opracowania mogą być lokalizowane mikroinstalacje. Będzie to sprzyjać realizacji rozwoju zrównoważonego oraz zmniejszaniu się presji na środowisko na skutek wykorzystywania tradycyjnych źródeł energii. Zastosowanie odnawialnych źródeł energii pozwoli zmniejszyć zużycie surowców nieodnawialnych

oraz emisję do powietrza z procesów ich energetycznego spalania. Zgodnie z ustawą z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1148 ze zm.) odnawialne źródło energii to odnawialne, niekopalne źródła energii obejmujące energię wiatru, energię promieniowania słonecznego, energię aerotermalną, energię geotermalną, energię hydrotermalną, hydroenergię, energię fal, prądów i pływów morskich, energię otrzymywaną z biomasy, biogazu, biogazu rolniczego oraz z biopłynów.

Na terenie objętym projektem planu mogą być realizowane m.in. instalacje wykorzystujące energię słoneczną. Zastosowanie tego rodzaju źródła energii nie będzie mieć znaczącego wpływu na środowisko, gdyż nie będzie generować zanieczyszczeń. Kolektory słoneczne można montować na dachach, ścianach budynków lub bezpośrednio na ziemi. Energia pochodząca z promieniowania słonecznego ma najmniej ujemny wpływ na środowisko. Również instalacje wykorzystujące energię ciepłą pobieraną ze środowiska naturalnego wytworzoną przez pompy ciepła nie mają znaczącego wpływu na środowisko. Nie generują one zanieczyszczeń w postaci popiołu lub dymu.

### **6.7 Oddziaływanie na klimat akustyczny**

Na omawianym terenie źródłem hałasu jest i będzie ruch samochodowy związany z istniejącym układem komunikacyjnym. Obszar analizowany graniczy z drogą powiatową nr 2388P relacji Komorniki-Rosnówko, która, ze względu na ruch nie wpływa w sposób znaczący na obszar analizowany. Natomiast droga krajowa przebiegająca w sąsiedztwie analizowanego terenu może mieć znaczący wpływ na obszar analizowany. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 112), tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej podlega ochronie akustycznej.

Innym źródłem hałasu jest ponadnormatywny hałas generowany przez samoloty operujące z lotniska wojskowego Krzesiny.

W celu zachowania odpowiedniego klimatu akustycznego wewnątrz budynków, obiektów budowlanych nie należy lokalizować bezpośrednio przy drogach. Pomiędzy budynkami a źródłem hałasu komunikacyjnego należy sytuować ekrany akustyczne lub wały ziemne, oraz realizować pasy zieleni izolacyjnej, stworzone z zieleni wielowarstwowej i wysokiej, w których przeważają gatunki zimozielone. Roboty budowlane generujące hałas należy realizować w ciągu dnia, a nie w godzinach wczesno rannych czy późno popołudniowych.

W celu zapewnienia ochrony przed hałasem, należy stosować rozwiązania techniczne zapewniające właściwe warunki akustyczne w budynkach. Są to m.in.: projektowanie budynków w sposób, który będzie zapewniał izolacyjność akustyczną przegród zewnętrznych i wewnętrznych, oraz montaż okien o podwyższonej izolacyjności akustycznej. Należy zastosować kształt elewacji i materiał, który będzie charakteryzował się dużą dźwiękochłonnością.

Podsumowując, nie przewiduje się, aby planowane przeznaczenie terenu miało mieć znaczący wpływ na pogorszenie klimatu akustycznego. Przeznaczenie w projekcie planu nawiązuje do zagospodarowania terenów sąsiednich.

### **6.8 Oddziaływanie na zasoby naturalne**

Do zasobów naturalnych należą elementy środowiska wykorzystywane przez człowieka. Zasoby takie jak fauna i flora, wody, gleby, powietrze itd. oraz oddziaływanie ustaleń projektu planu na te zasoby naturalne zostało opisane powyżej.

Na terenie opracowania nie są zlokalizowane zasoby naturalne w postaci złóż mineralnych, a więc oddziaływanie na ten komponent środowiska nie występuje.

## **6.9 Oddziaływanie na dobra materialne, w tym dziedzictwo kulturowe**

Na obszarze objętym projektem planu nie występują obiekty zabytkowe. Ponadto projekt planu ogranicza wysokość budynków mieszkalnych jednorodzinnych do II kondygnacji nadziemnych i do 9,5 m i ustala dachy dwuspadowe lub wielospadowe z symetrycznymi połaciami o kącie pochylenia połaci dachowych od 30° do 45° i pokryciu dachówką, blachą lub blachodachówką. Powyższe będzie sprzyjać zachowaniu kontynuacji istniejących parametrów zabudowy. Co więcej, zabudowa zgodna z zapisami określonymi w projekcie planu nie będzie dominować w przestrzeni.

W granicach opracowania nie występują dobra kultury współczesnej, zatem realizacja ustaleń projektu planu nie będzie miała wpływu na ten element środowiska.

Podsumowując, realizacja zapisów projektu planu nie wpłynie negatywnie na dobra materialne. W zakresie kształtowania krajobrazu oraz zachowaniu ład przestrzennego istotne znaczenie mają ustalenia planu dotyczące ukształtowania zabudowy, sposobu rozmieszczenia obiektów w przestrzeni, a także wysokości budynków i obiektów budowlanych. Obszar objęty projektem planu tworzy całość.

## **6.10 Oddziaływanie na obszar Natura 2000**

Realizacja ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie będzie mieć negatywnego wpływu na obszar Natura 2000, ponieważ obszar ten znajduje się w oddaleniu od granic terenu objętego projektem planu. Planowane inwestycje nie będą oddziaływać na siedliska przyrodnicze, rośliny i zwierzęta objęte ochroną na obszarze Natura 2000, a zatem nie wpłyną na pogorszenie ich stanu.

Nawiązując do terenów objętych obszarowymi formami ochrony przyrody, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na cele ochrony otuliny Wielkopolskiego Parku Narodowego. Projekt planu kontynuuje sposób zagospodarowania terenów w sąsiedztwie.

Opisane powyżej oddziaływania na poszczególne komponenty środowiska mogą występować również w przypadku nieuchwalenia projektu planu zagospodarowania przestrzennego, ponieważ główne zagospodarowanie terenu nie zmieni się.

## **7. Rozwiązania zapobiegające, ograniczające lub tworzące kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko**

W celu zapewnienia ochrony środowiska przed ewentualnym negatywnym oddziaływaniem, mogącym powstać w związku z realizacją zapisów zawartych w projekcie planu, zaleca się stosowanie wskazanych poniżej środków zapobiegawczych.

Aby ograniczyć i zapobiegać negatywnemu oddziaływaniu na powierzchnię ziemi, podczas prowadzenia prac budowlanych należy magazynować odpady, substancje czy materiały w sposób zabezpieczający powierzchnię gleby przed kontaktem z nimi. Wskazane jest także zebranie humusu, czyli wierzchniej warstwy gleby, przed przystąpieniem do prac budowlanych, aby następnie, już po zakończeniu budowy, ziemię tę rozdysponować na terenie wolnym od zabudowy, np. w miejscu przeznaczonym pod powierzchnię biologicznie czynną, co będzie sprzyjać lepszemu rozwojowi roślin.

Uznaje się, że realizacja ustaleń projektu planu nie będzie zagrażać osiągnięciu celów zawartych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”. Zapisy dotyczące regulacji gospodarki wodno-ściekowej mają na celu ochronę wód. W celu ochrony ilości i jakości wód powierzchniowych i podziemnych w projekcie miejscowego planu ustala się:

- zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej,
- ścieki komunalne odprowadzane do sieci kanalizacji sanitarnej,

- odprowadzanie wód opadowych i roztopowych w sposób zgodny z przepisami odrębnymi.

W celu zapobiegania i ograniczania negatywnych oddziaływań na powietrze, w projekcie planu dopuszcza się pozyskanie ciepła oraz energii elektrycznej poprzez wykorzystanie odnawialnych źródeł energii. Proponuje się także promocję i wspieranie ich wykorzystania.

W celu ochrony przed hałasem, podczas budowy budynków należy zastosować rozwiązania techniczne, które będą zabezpieczać nowe obiekty przed uciążliwościami.

Teren objęty projektem planu znajduje się poza obszarem Natura 2000. Przewidywany sposób zagospodarowania terenu nie będzie miał wpływu na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000.

## **8. Propozycja rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w projekcie miejscowego planu**

Pierwszym rozwiązaniem alternatywnych do ustaleń zawartych w projekcie planu jest lokalizacja na całym terenie objętym projektem planu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Jednak takie przeznaczenie jest niewskazane z uwagi na fakt, że obszar projektu planu jest terenem wiejskim, znajdującym się na obrzeżach wsi Rosnówko i na którym zabudowa typowo miejska nie jest wskazana.

Drugim rozwiązaniem alternatywnym jest sytuowanie oprócz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz wielorodzinnej, także zabudowy usługowej na dużej części terenu. Powyższe przeznaczenie nie jest wskazane z powodów podobnych jak wyżej. Teren opracowania stanowi tereny typowo wiejskie, położony w rejonie o dużych walorach krajobrazowych, sytuowanych na obrzeżach wsi.

Przeznaczenie obszaru opracowania zgodnie z projektem planu jest najbardziej uzasadnione, ponieważ planowane funkcje nawiązują do sąsiadującego zagospodarowania terenu. Co więcej, tereny mieszkaniowe jednorodzinne są zaprojektowane w sposób, który nie prowadzi do nadmiernej intensyfikacji zabudowy terenu. Projektowane przeznaczenie, w porównaniu z dotychczas obowiązującym planem, wprowadzi nową powierzchnię przeznaczoną pod zabudowę.

W projekcie planu uwzględniono konieczność ochrony środowiska przyrodniczego. Przyjęte rozwiązania są zgodne z uwarunkowaniami przyrodniczymi oraz zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Komorniki. Projekt planu jest zgodny z przepisami prawa w zakresie m.in. ochrony środowiska, ochrony przyrody oraz innymi przepisami szczególnymi.

## **9. Streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym**

Niniejszą prognozę oddziaływania na środowisko wykonano na potrzeby projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Rosnówko w rejonie ulic: 1 Maja i S. Stawnego.

W części pierwszej niniejszego opracowania przedstawiono informacje wstępne dotyczące tworzonego dokumentu, którego realizację podjęto uchwałą XLVII/458/2018 Rady Gminy Komorniki z dnia 8 lutego 2018 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Rosnówko w rejonie ulic: 1 Maja i S. Stawnego. Obszar opracowania jest zlokalizowany w centralnej części wsi Rosnówko, w rejonie ulicy 1 Maja i S. Stawnego. Obszar składa się z działki o nr ewid. 50/28 o powierzchni ok. 0,4 ha. Przedstawiono podstawy formalno-prawne prognozy. Obowiązek jej wykonania wynika z ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko oraz ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennych. Zakres i stopień szczegółowości został uzgodniony przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu. Celem opracowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest przeznaczenie terenu działki nr ewid. 50/28, położonej przy ul. 1 Maja, pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną stanowiącą kontynuację już istniejącej w tym rejonie zabudowy. Przedstawiono

metodykę pracy oraz wykorzystane materiały: specjalistyczną literaturę, materiały kartograficzne, akty prawne, dokumenty i inne. Zawarto informacje o zawartości dokumentu oraz o jego powiązaniach z innymi dokumentami. Prognoza oddziaływania na środowisko stanowi uzupełnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Projekt planu miejscowego przewiduje na obszarze opracowania: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN) oraz teren drogi wewnętrznej (KDW). Ponadto projekt określa m.in.: zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania na poszczególnych terenach, granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa, szczegółowe zasady i warunki scalenia i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym, szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy, zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, ustalenia w zakresie drogi wewnętrznej i dotyczące zaopatrzenia w infrastrukturę techniczną. Projekt planu powiązany jest z Programem ochrony środowiska dla Powiatu Poznańskiego na lata 2016-2020, Programem Ochrony Środowiska dla gminy Komorniki na lata 2013-2016 z perspektywą na lata 2017-2020 i podstawowym opracowaniem ekofizjograficznym na potrzeby projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W dalszej części tego rozdziału zawarto propozycje dotyczące przewidywanych metod analiz skutków realizacji postanowień projektu planu. Zamieszczono także informację, że ustalenia projektowanego dokumentu nie będą mieć transgranicznego oddziaływania na środowisko.

W rozdziale drugim niniejszej prognozy scharakteryzowano obszar opracowania pod kątem położenia, użytkowania i zagospodarowania analizowanego terenu. Teren analizy położony jest w województwie wielkopolskim, powiecie poznańskim, gminie Komorniki, w miejscowości Rosnówko, w rejonie ulicy 1 Maja i S. Stawnego. Teren objęty projektem planu jest zadrzewiony i zakrzewiony i ogrodzony siatką ogrodzeniową. Wjazd na działkę objętą opracowaniem odbywa się z ul. 1 Maja. W bezpośrednim sąsiedztwie analizowanego obszaru zlokalizowana jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Od północy oraz wschodu omawiany obszar sąsiaduje z terenem zadrzewionym. W sąsiedztwie znajdują się trzy jeziora: Rosnowskie, Małe i Ług. Na wschód od analizowanego obszaru przebiega droga krajowa nr 5. Omówiono rzeźbę terenu, budowę geologiczną oraz warunki glebowe, hydrograficzne. Teren znajduje się na granicy mezoregionów Pojezierze Poznańskie. Obszar opracowania leży na utworach z ery kenozoiku, okresu czwartorzędu: glinach zwałowych, ich zwietrzelinach oraz piaskach i żwirach lodowcowych pochodzących z epoki plejstocenu. Znajdują się tam grunty antropogeniczne oraz gliny i pyły odpowiednio o różnicowanej i słabej przepuszczalności gruntów. Zgodnie z mapą zasadniczą, obszar analizy stanowią nieużytki (N). Na obszarze objętym projektem planu nie znajdują się złoża surowców mineralnych, obszary górnicze ani tereny górnicze. W odległości ok. 5,2 km na północ od analizowanego obszaru przepływa rzeka Wiryńka, a w odległości ok. 6,9 km, na wschód – rzeka Warta. W sąsiedztwie analizowanego obszaru znajdują się trzy jeziora: Rosnowskie, Ług i Małe. Teren należy do Jednolitych Części Wód Powierzchniowych nr 601 i Jednolitych Części Wód Podziemnych nr 60. Obszar jest usytuowany w rejonie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 144 Wielkopolska Dolina Kopalna. W rozdziale tym opisano także klimat lokalny, jakość powietrza atmosferycznego, krajobraz przyrodniczy i kulturowy oraz faunę i florę. Teren charakteryzuje się bardzo dużą liczbą dni w roku z bardzo ciepłą, pochmurną pogodą, ale bez opadu. Źródłami hałasu na obszarze objętym opracowaniem są: komunikacja drogowa i ponadnormatywny hałas generowany przez samoloty operujące z lotniska wojskowego Krzesiny. Obszar analizowany stanowi teren porośnięty drzewami i krzewami i otoczony siatką ogrodzeniową. W sąsiedztwie terenów objętych projektem planu występuje zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Wśród sąsiadującej zabudowy występują budynki z dachami dwuspadowymi, płaskimi i wielospadowymi. Na obszarze objętym projektem planu nie występują zabytki chronione na mocy ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku

o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Teren objęty projektem planu porośnięty jest głównie drzewami i krzewami, m.in. robinia akacjową. Różnorodność biologiczna na terenie opracowania jest mało zróżnicowana. Poruszono również problematykę potencjalnych zmian stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektu planu. Teren objęty opracowaniem będzie podlegał obowiązującemu miejscowemu planowi zagospodarowania przestrzennego wsi Rosnówko i części wsi Chomęcice w rejonie Jeziora Chomęcickiego, uchwalonemu uchwałą Rady Gminy Komorniki Nr XXII/199/2012 z dnia 15 maja 2012 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 czerwca 2012 r., poz. 2897).

Rozdział trzeci dotyczy stanu środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem. Nie przewiduje się, by teren projektu planu był objęty przewidywanym znaczącym oddziaływaniem, zatem odstąpiono od określenia istniejącego stanu środowiska dla obszarów objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem.

W rozdziale czwartym zidentyfikowano problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji ustaleń przedmiotowego dokumentu: zły stan Jednolitych Części Wód Powierzchniowych nr 601. Obszar jest narażony na hałas z uwagi na ruch komunikacyjny oraz samoloty operujące z lotniska wojskowego Krzesiny. Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej podlega ochronie akustycznej. Na analizowanym terenie występują obszarowe formy ochrony przyrody, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Obszar jest położony w granicach otuliny Wielkopolskiego Parku Narodowego.

W rozdziale piątym omówiono cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, a także sposób, w jaki zostały one uwzględnione w czasie tworzenia dokumentu. Wymienia się cele ochrony środowiska zawarte m.in. w traktacie o funkcjonowaniu Unii Europejskiej (zachowanie, ochrona i poprawa jakości środowiska, ochrona zdrowia ludzkiego, ostrożne i racjonalne wykorzystywanie zasobów naturalnych) czy dokumentach krajowych takich jak „Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” (co najmniej dobry stan wód powierzchniowych i podziemnych) i „Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030” (zapewnienie bezpieczeństwa energetycznego i dobrego stanu środowiska). Cele zostały uwzględnione m.in. poprzez zapisy dotyczące zaopatrzenia w wodę z sieci wodociągowej, odprowadzania ścieków komunalnych do sieci kanalizacji sanitarnej oraz konieczności zachowania określonej powierzchni biologicznie czynnej.

W rozdziale szóstym przedstawiono przewidywane oddziaływanie i wpływ realizacji ustaleń projektu planu na poszczególne komponenty środowiska: różnorodność biologiczną, faunę i florę, ludzi, gleby i powierzchnię ziemi, wody, krajobraz, powietrze atmosferyczne i klimat lokalny, klimat akustyczny, zasoby naturalne, dobra materialne oraz na obszary Natura 2000. Przewiduje się, że uchwalenie projektu planu będzie mieć wpływ na różnorodność biologiczną, faunę oraz florę. Nie stwierdza się negatywnego oddziaływania projektowanego przeznaczenia na ludzi. Teren będzie podlegał przekształceniom antropogenicznym gleby. Prace budowlane na tym terenie spowodują przekształcenia gleby. Działania mechaniczne spowodują zmianę ułożenia warstw podłoża, zmianę składu chemicznego gruntów oraz ich właściwości fizycznych. Ustalenia projektu planu nie powinny spowodować bezpośredniego negatywnego oddziaływania na cieki i zbiorniki wodne znajdujące się poza granicami obszaru projektu planu. W wyniku projektu planu zwiększy się powierzchnia zabudowana, utwardzona, a więc nieprzepuszczalna, co oznacza przyspieszony odpływ wód z obszaru analizy oraz obniżenie ewapotranspiracji. Aby ograniczyć negatywne oddziaływanie, zapisy projektu planu zachowują minimalne warunki gospodarki wodnej obszarów zurbanizowanych, wynikające z przepisów odrębnych, w tym obowiązek zachowania minimalnej powierzchni biologicznie czynnej. Przeznaczenie terenu zawarte w projekcie planu nie będzie mieć wpływu na jednolite części wód, nie wpłynie także na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych. Zapisy w projekcie planu dotyczące gospodarki wodno-ściekowej mają na celu ochronę środowiska, dzięki wykorzystaniu sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. W projekcie miejscowego planu uwzględniono możliwość realizacji jednej kondygnacji podziemnej. Warunki hydrogeologiczne wskazują na prawdopodobne wystąpienie sytuacji, że zwierciadło wód gruntowych znajdzie



się na poziomie posadowienia kondygnacji podziemnej. W prognozie wskazano zalecenia, które mają na celu uniknięcie negatywnego wpływu na jakość wód podziemnych i gruntów. Przeobrażenia krajobrazu na obszarze opracowania będą znaczne: na niezabudowanych terenach powstaną nowe budynki mieszkalne. Obecne zagospodarowanie obszaru objętego opracowaniem nie przyczynia się do zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego, jednak zagospodarowanie w bezpośrednim sąsiedztwie już ma wpływ. Spowodowane jest ono emisją spalin związaną z ruchem drogowym i ogrzewaniem budynków mieszkalnych. Rezultatem ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego będą zmiany w wielkości powierzchni zabudowanych i utwardzonych. Zwiększeniu ulegnie również ilość źródeł ciepła wygenerowana na skutek wprowadzenia nowej zabudowy i ilość spalin wyemitowanych w wyniku zwiększenia ruchu samochodowego. Teren zabudowany charakteryzuje się podwyższoną temperaturą powietrza, większymi dobowymi wahaniami temperatury powietrza oraz zwiększonym zacienieniem niektórych terenów. Ustalenia zawarte w projekcie planu nie będą znacząco oddziaływać na klimat, w tym mikroklimat. Zapisy projektu planu dotyczą obszaru sąsiadującego z terenami zabudowanymi, na którym panuje mikroklimat typowy dla obszarów wiejskich. W zakresie ochrony powietrza i klimatu, projekt planu dopuszcza wykorzystanie odnawialnych źródeł energii. Nie przewiduje się nowych oddziaływań na zasoby naturalne. Na obszarze objętym projektem planu nie występują obiekty zabytkowe. Realizacja ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie będzie mieć negatywnego wpływu na obszary Natura 2000, ponieważ obszary te znajdują się w oddaleniu od granic terenu objętego projektem planu. Planowane inwestycje nie będą oddziaływać na siedliska przyrodnicze, rośliny i zwierzęta objęte ochroną na obszarze Natura 2000, a zatem nie wpłyną na pogorszenie ich stanu. Nie stwierdza się również negatywnego oddziaływania na cele ochrony otuliny Wielkopolskiego Parku Narodowego.

Rozdział siódmy prezentuje rozwiązania zapobiegające, ograniczające lub tworzące kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko. W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania na powierzchnię ziemi, zaleca się, aby w czasie prowadzenia prac budowlanych magazynować odpady, substancje czy materiały w sposób zabezpieczający powierzchnię gleby przed kontaktem z nimi oraz zebrać humus. Zapisy projektu planu dotyczące gospodarki wodno-ściekowej mają na celu ochronę wód. W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania na powietrze, zaproponowano promocję i wspieranie wykorzystania odnawialnych źródeł energii. Ponadto, teren objęty projektem planu znajduje się poza obszarem Natura 2000, a przewidywany sposób zagospodarowania terenu nie będzie wpływał na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000.

W rozdziale ósmym przedstawiono dwa rozwiązania alternatywne: lokalizację na całym terenie objętym projektem planu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz sytuowanie oprócz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz wielorodzinnej, także zabudowy usługowej na dużej części terenu. Jednak przeznaczenie obszaru opracowania zgodnie z projektem planu jest najbardziej uzasadnione. Tereny mieszkaniowe jednorodzinne są zaprojektowane w sposób, który nie prowadzi do nadmiernej intensyfikacji zabudowy terenu. Projektowane przeznaczenie nie zmienia się znacząco w porównaniu z dotychczas obowiązującym planem.

Podsumowując, projekt planu spełnia wymagania ochrony środowiska, zmierzające do zachowania najważniejszych walorów przyrodniczych i kulturowych omawianego obszaru.

## **Załącznik do prognozy oddziaływania na środowisko dotyczącej projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Rosnówko w rejonie ulic: 1 Maja i S. Stawnego**

### **Oświadczenie autora**

Oświadczam, iż spełniam wymagania, o których mowa w art. 74a ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2081 ze zm.).  
Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.