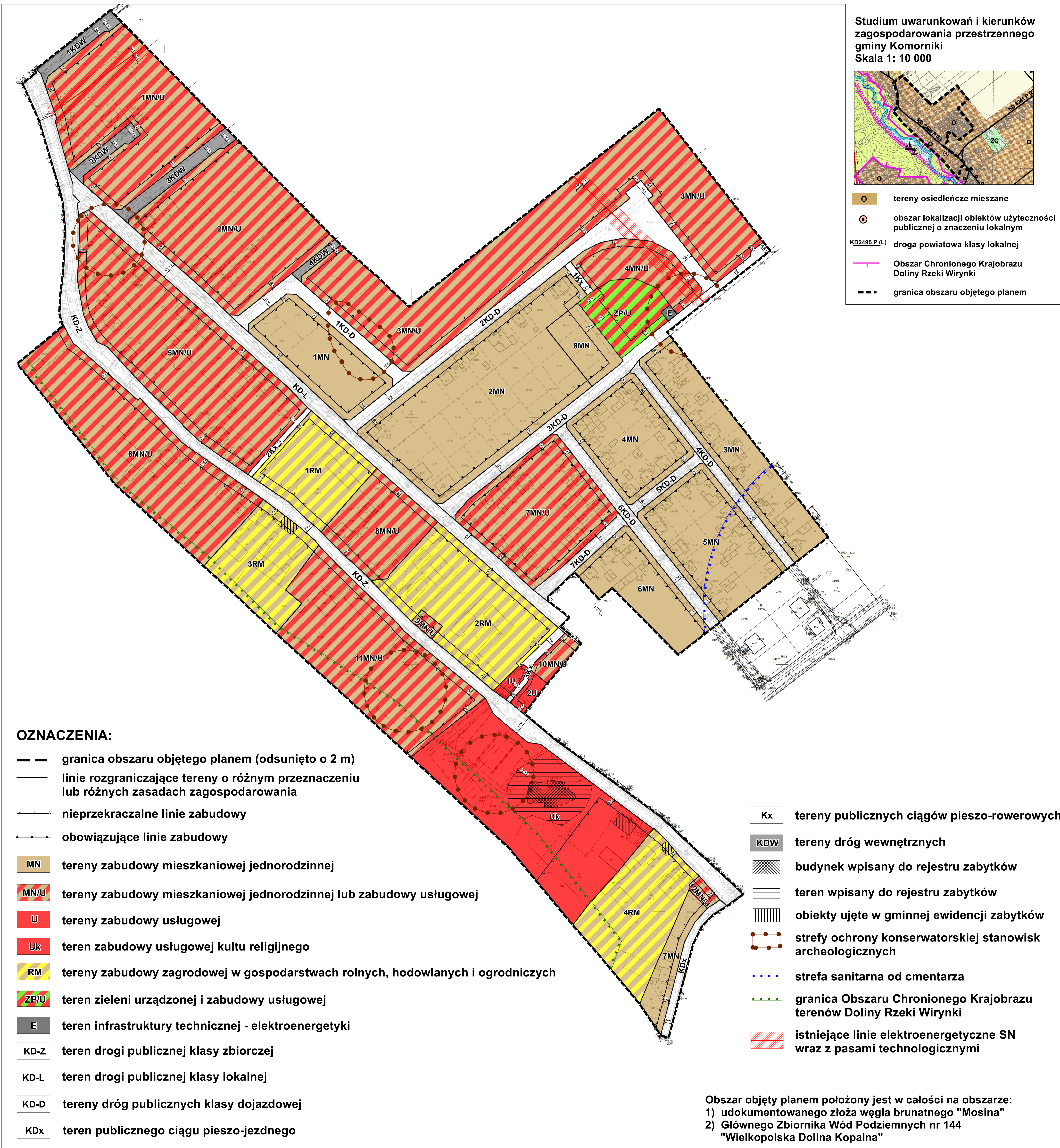


# Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Wiry w rejonie ulic: Komornickiej, Polnej i J. Wybickiego

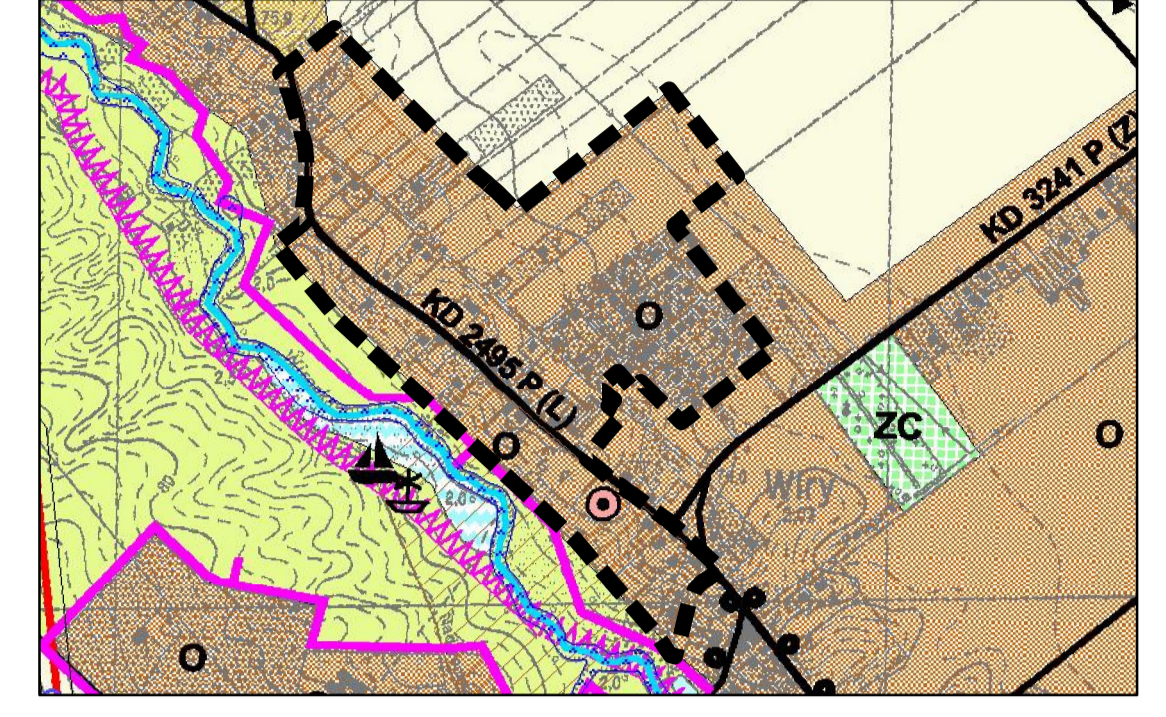
SKALA 1: 1 000

Załącznik nr 1 do uchwały Nr ..... Rady Gminy Komorniki z dnia ..... 2020 roku

0 510 20 metrów



Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Komorniki  
 Skala 1: 10 000



- tereny osiedleńcze mieszane
- obszar lokalizacji obiektów użyteczności publicznej o znaczeniu lokalnym
- droga powiatowa klasy lokalnej
- Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Rzeki Wirynki
- granica obszaru objętego planem

**OZNACZENIA:**

- granica obszaru objętego planem (odsunięto o 2 m)
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujące linie zabudowy
- MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN/U tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej
- U tereny zabudowy usługowej
- Uk teren zabudowy usługowej kultu religijnego
- RM tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych
- ZP/U teren zieleni urządzonej i zabudowy usługowej
- E teren infrastruktury technicznej - elektroenergetyki
- KD-Z teren drogi publicznej klasy zbiorczej
- KD-L teren drogi publicznej klasy lokalnej
- KD-D tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- KDx teren publicznego ciągu pieszo-jezdnego

- Kx tereny publicznych ciągów pieszo-rowerowych
- KDW tereny dróg wewnętrznych
- budynek wpisany do rejestru zabytków
- teren wpisany do rejestru zabytków
- obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- strefy ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych
- strefa sanitarna od cmentarza
- granica Obszaru Chronionego Krajobrazu terenów Doliny Rzeki Wirynki
- istniejące linie elektroenergetyczne SN wraz z pasami technologicznymi

Obszar objęty planem położony jest w całości na obszarze:  
 1) udokumentowanego złoża węgla brunatnego "Mosina"  
 2) Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 144 "Wielkopolska Dolina Kopalna"